

INVESTOR**KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC
KARLOVARSKÉHO KRAJE**Chebská 282
356 01 SokolovKrajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje, p.o.**STAVBA****II/210 A III/211 9
MODERNIZACE KŘÍŽOVATKY PRAMENY**

S.A.W. CONSULTING s.r.o.

Božtěšická 216/34, 400 01 Ústí nad Labem

středisko UL: Božtěšická 216/34, 400 01 Ústí n. L.

web: www.sawconsulting.cze-mail: info@sawconsulting.cz**VYPRACOVAL**

ING. JIŘÍ HENYCH

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

ING. JIŘÍ HENYCH

TECHNICKÁ KONTROLA

ING. HELENA HLUBUČKOVÁ

INVESTOR**ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO****DATUM****STUPEŇ****MĚŘÍTKO****KSÚS KK**

2023-065

05/2024

DUSP/PDPS

-

PŘÍLOHA**ZÁBOROVÝ ELABORÁT****ČÁST DOKUM.****H.1****Č. PŘÍLOHY**

ZÁBOROVÝ ELABORÁT

Akce: II/210 A III/211 9 MODERNIZACE KŘIŽOVATKY PRAMENY

Katastrální území: Prameny [732842]

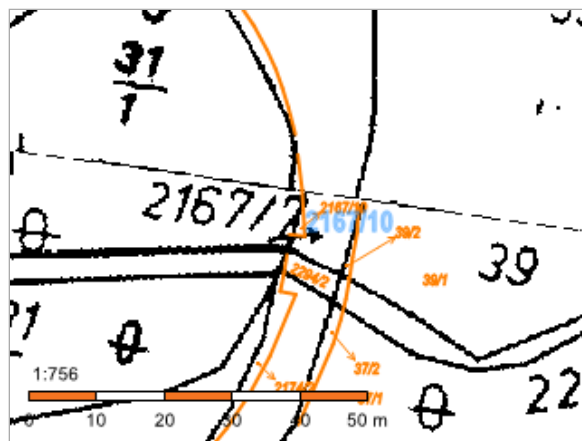
Číslo dle grafické přílohy	Číslo parcely dle KN	Celková výměra dle KN [m ²]	LV dle KN	Katastrální území	Druh pozemku / způsob využití	Kód BPEJ	Výměra BPEJ	Vlastnické právo / právo hospodařit	Podíl trvalého záboru [%]	Zábor pozemku			Způsob pchrany nemovitosti	Poznámka
										Trvalý [m ²]	Dočasný do 1 roku [m ²]	Dočasný nad 1 rok [m ²]		
1	2167/7	4 255	29	Prameny	Ostatní plocha/ silnice	-	-	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Varry Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov	0	0	1480	0	CHKO	Zahájeny pozemkové úpravy
2	2167/10	15	29	Prameny	Ostatní plocha/ ostatní komunikace	-	-	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Varry Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov	0	0	5	0	CHKO	Zahájeny pozemkové úpravy
3	2167/8	609	29	Prameny	Ostatní plocha/ silnice	-	-	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Varry Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov	0	0	595	0	CHKO	Zahájeny pozemkové úpravy
4	2289/3	1 883	43	Prameny	Koryto vodního toku přirozené nebo upravené/ vodní plocha	-	-	Česká republika Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové	0	0	11	0	CHKO	Zahájeny pozemkové úpravy
5	2294/1	300	43	Prameny	Koryto vodního toku přirozené nebo upravené/ vodní plocha	-	-	Česká republika Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové	0	0	4	0	CHKO	Zahájeny pozemkové úpravy
6	_31/1	3 217	1	Prameny	Ostatní plocha/ neplodná půda	-	-	Obec Prameny, č.p. 32, 353 01 Prameny	0	0	76	0	CHKO	Zahájeny pozemkové úpravy
7	31/17	1 891	1	Prameny	Ostatní plocha/ ostatní komunikace	-	-	Obec Prameny, č.p. 32, 353 01 Prameny	0	0	242	0	CHKO	Zahájeny pozemkové úpravy
8	45/1	4 109	1	Prameny	Ostatní plocha/ ostatní komunikace	-	-	Obec Prameny, č.p. 32, 353 01 Prameny	0	0	17	0	CHKO	Zahájeny pozemkové úpravy, změna číslování parcely
9	39/2	10	29	Prameny	Ostatní plocha/ silnice	-	-	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Varry Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov	0	0	5	0	CHKO	Zahájeny pozemkové úpravy
10	39/1	5 997	99	Prameny	Ostatní plocha/ jiná plocha	-	-	REAL ASPEKT s.r.o., Za Farou 831/37, Slivenec. 154 00 Praha 5	2	132	110	0	CHKO	Zahájeny pozemkové úpravy

Vysvětlivky:

ZPF - zemědělský půdní fond
RCHÚ - rozsáhlé chráněné území
PUPFL - pozemek určený k plnění funkcí lesa
CHKO - chráněnná krajinná oblast

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2167/10
Obec:	Prameny [539538]
Katastrální území:	Prameny [732842]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	15
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.XIV-16-11
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Prameny, č. p. 32, 35301 Prameny	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
chráněná krajinná oblast

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy



Typ
Zahájeny pozemkové úpravy

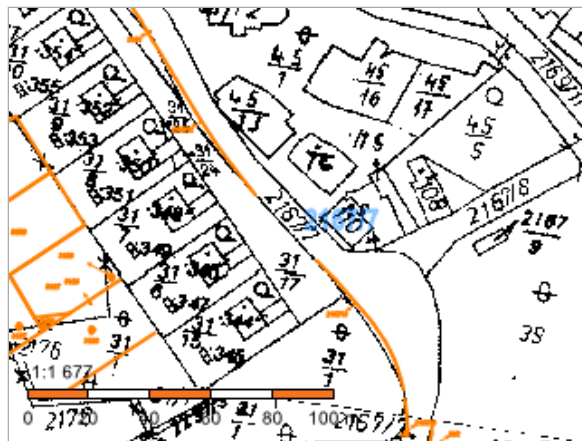
📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj](#), [Katastrální pracoviště Cheb](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 30.05.2024 13:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2167/7 
Obec:	Prameny [539538] 
Katastrální území:	Prameny [732842]
Číslo LV:	29
Výměra [m ²]:	4084
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.XIV-16-07
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary	
Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje	Podíl
Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 35601 Sokolov	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
chráněná krajinná oblast

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva


Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno chůze a jízdy

Jiné zápisy

Typ
Zahájeny pozemkové úpravy

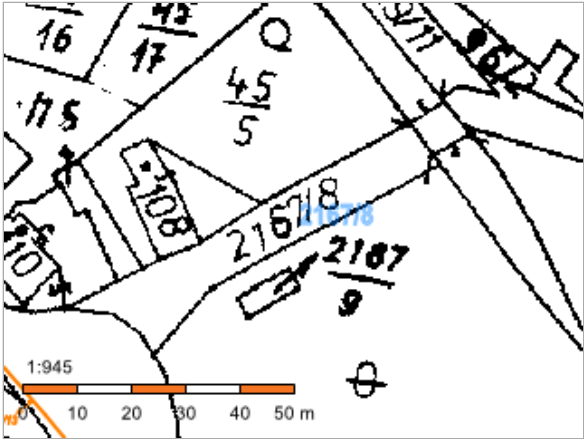
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Objekt je dotčen změnou právního vztahu: [Z-3481/2024](#);

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj](#), [Katastrální pracoviště Cheb](#) 

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2167/8
Obec:	Prameny [539538]
Katastrální území:	Prameny [732842]
Číslo LV:	29
Výměra [m²]:	609
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.XIV-16-07
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary	
Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje	Podíl
Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 35601 Sokolov	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
chráněná krajinná oblast

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Zahájeny pozemkové úpravy

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Objekt je dotčen změnou právního vztahu: [Z-3481/2024](#);

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj](#), [Katastrální pracoviště Cheb](#)

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2289/3
Obec:	Prameny
Katastrální území:	Prameny
Číslo LV:	43
Výměra [m²]:	1883
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.XIV-16-07
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
chráněná krajinná oblast

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Zahájeny pozemkové úpravy

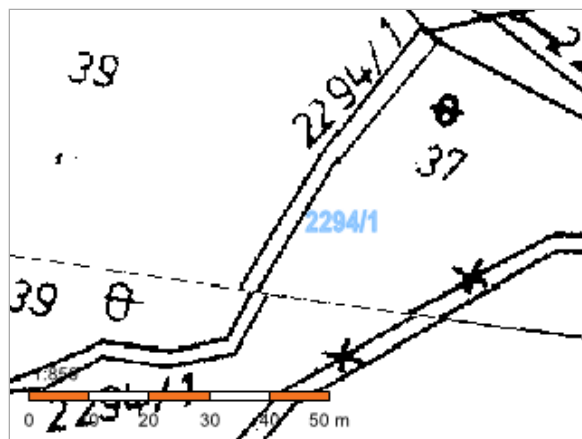
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 30.05.2024 13:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2294/1
Obec:	Prameny [539538]
Katastrální území:	Prameny [732842]
Číslo LV:	43
Výměra [m ²]:	300
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.XIV-16-11
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
chráněná krajinná oblast

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy



Typ
Zahájeny pozemkové úpravy

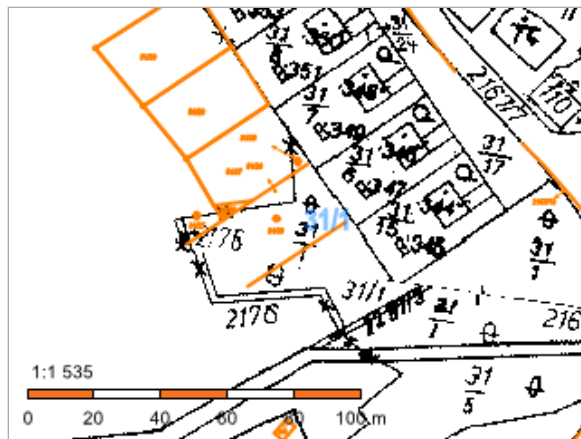
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 30.05.2024 13:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	31/1 
Obec:	Prameny [539538] 
Katastrální území:	Prameny [732842]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	3217
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.XIV-16-07
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Prameny, č. p. 32, 35301 Prameny

Způsob ochrany nemovitosti

Název

chráněná krajinná oblast

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva


Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ



Zahájeny pozemkové úpravy

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj](#), [Katastrální pracoviště Cheb](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 30.05.2024 13:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	31/17 
Obec:	Prameny [539538] 
Katastrální území:	Prameny [732842]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	1891
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.XIV-16-07
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Prameny, č. p. 32, 35301 Prameny

Způsob ochrany nemovitosti

Název

chráněná krajinná oblast

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ


Předkupní právo

Jiné zápisy

Typ



Zahájeny pozemkové úpravy

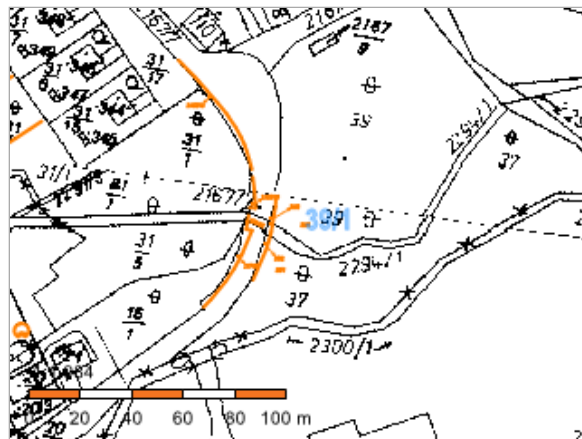
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj](#), [Katastrální pracoviště Cheb](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 30.05.2024 13:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	39/1 
Obec:	Prameny [539538] 
Katastrální území:	Prameny [732842]
Číslo LV:	99
Výměra [m ²]:	5997
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.XIV-16-07
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
REAL ASPEKT s.r.o., Za farou 831/37, Slivenec, 15400 Praha 5	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
chráněná krajinná oblast

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.


Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Zahájeny pozemkové úpravy

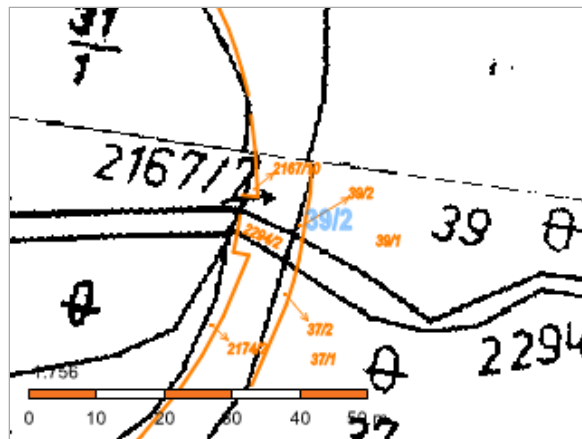
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 30.05.2024 13:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	39/2
Obec:	Prameny [539538]
Katastrální území:	Prameny [732842]
Číslo LV:	29
Výměra [m ²]:	10
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.XIV-16-11
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary	
Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje	Podíl
Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 35601 Sokolov	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
chráněná krajinná oblast

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Zahájeny pozemkové úpravy

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

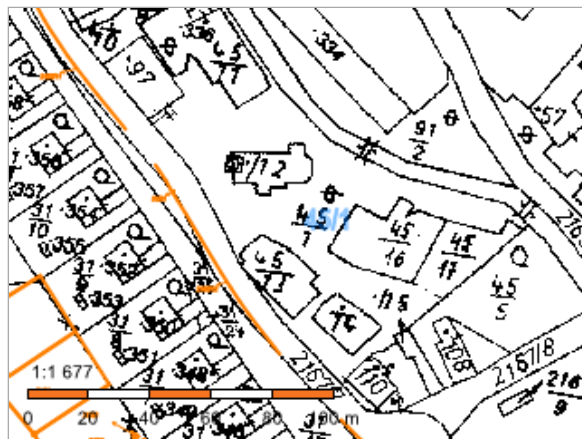
Objekt je dotčen změnou právního vztahu: [Z-3481/2024](#);

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 30.05.2024 13:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	45/1
Obec:	Prameny [539538]
Katastrální území:	Prameny [732842]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	4109
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,Z.S.XIV-16-07
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Prameny, č. p. 32, 35301 Prameny	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
chráněná krajinná oblast

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Zahájeny pozemkové úpravy
Změna číslování parcel

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj](#), [Katastrální pracoviště Cheb](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 30.05.2024 13:00.